



notantis



Depuis plus de 30 ans, nous vous proposons  
une **offre de services élargie** à destination  
des offices notariaux, des entreprises, des collectivités,  
des institutions publiques et des particuliers.

Créer

Accompagner

Sécuriser

Former



## APUI

Gestion sécurisée des candidatures pour les collectivités et les établissements publics.



## Base BIEN

Références de ventes issues d'actes authentiques, estimateur immobilier et rapports d'analyse de territoire.



## Confiance RIB

Outil pour le transfert sécurisé des coordonnées bancaires conforme aux exigences du notariat.



## Espace notarial

Plateforme collaborative privée et datarooms électroniques.



## Expertises immobilières

Service d'expertise indépendant et certifié pour évaluer les biens de vos clients.



## Vente aux enchères

Organisation des ventes aux enchères immobilières encadrées par des notaires.



## Vos événements au cœur de Paris

Lieu d'exception à Paris pour une offre évènementielle unique et prestigieuse.



# Base BIEN

Fournir une donnée immobilière **fiable, exhaustive et actualisée** en Île-de-France, pour appuyer vos analyses, vos décisions stratégiques et disposer d'une meilleure connaissance du marché immobilier francilien

**Fiabilité notariale**

Actualisation quotidienne

**Historique de plus de 30 ans**

Focus IDF

**Plus de 5 millions de transactions**

Accompagnement personnalisé

## La base la plus complète et fiable du marché immobilier francilien

Dans un marché immobilier dynamique et souvent opaque, disposer d'informations rigoureuses, actualisées et comparables est un avantage stratégique.

**Base BIEN**, développée par **Notantis**, offre un accès exclusif à une base de données notariales unique, pour éclairer les choix, justifier les estimations et sécuriser vos décisions.

Études notariales,  
collaborateurs

Agents immobiliers

Experts immobiliers

Collectivités & acteurs  
publics

Banques et Assurances



## Une offre, *plusieurs bénéfices*

### Données authentiques & de qualité

Issues d'actes notariés, pas de déclaratif.

### Couverture géographique ciblée

Localisation sur Paris, petite et grande couronne.

### Plus de 100 variables par transaction

Adresse, nombre de pièces, usage, prix, caractéristiques, DPE, etc.

### Interface intuitive & accessible 24/7

Autonomie dans vos recherches, analyses, exports.

### Modules d'analyse & visualisation

Comparables, outil d'estimation, statistiques territoriales.

### Flexibilité tarifaire & usage à la demande

Accès payant (à partir de 50 € selon usage).

### Sécurité et traçabilité juridique

Données notariales avec traçabilité, conformité.



## Nous répondons à vos préoccupations

### J'ai d'autres outils gratuits, pourquoi payer ?

Les outils gratuits manquent souvent de fiabilité, de granularité ou de mise à jour. Base BIEN propose des données notariales authentiques, actualisées, et un niveau de détail inégalé.

### Est-ce que la couverture est suffisante hors Paris / petite couronne ?

La base se concentre actuellement sur l'Île-de-France, ce qui garantit une densité de données et une granularité élevée, parfaites pour les zones les plus stratégiques.

### Le prix, est-ce justifié ?

À partir de 50 €, vous accédez à une donnée à forte valeur ajoutée, qui sécurise vos analyses et renforce la crédibilité de vos avis.



Testez Base BIEN  
dès maintenant

Contactez l'équipe *Notantis*

pour une démonstration personnalisée



# Confiance RIB

Sécurisez vos échanges bancaires avec vos clients

**Anti-fraude**

Coût **maîtrisé**

Gestion des RIB internationaux

**Double sécurité**

Traçabilité et archivage

**Adapté** au Notariat

**Multi-RIB**  
pour offices

## 54 % des Français victimes de tentative d'arnaque !\* Ne prenez plus ce risque : Échangez votre RIB en toute confiance

Les fraudes aux RIB se multiplient : usurpation d'adresses mail, interception de courriels, faux comptes bancaires, virements détournés...

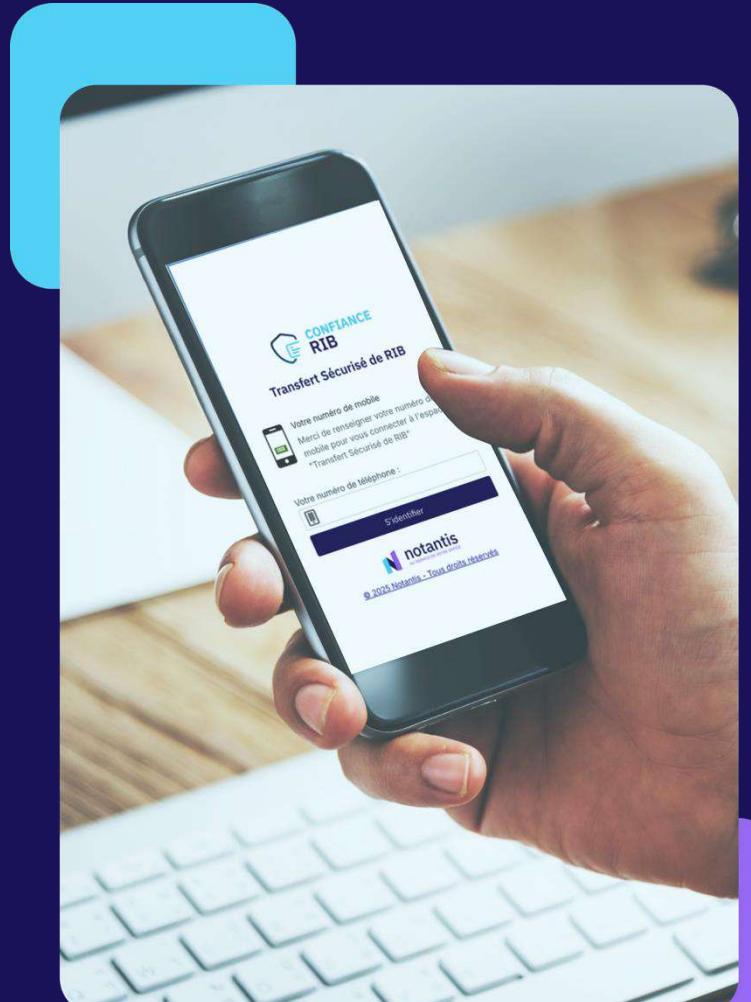
Confiance RIB garantit un échange simple, sécurisé et traçable entre les offices notariaux et leurs clients.

Solution pour tous les offices

Instances notariales

Notaires et Collaborateurs

Clients particuliers  
et professionnels



## Une offre, *plusieurs bénéfices*

### Échange sécurisé

Process innovant pour empêcher les interceptions et falsifications du RIB.

### Réactivité accrue

Échanges fluides, validés en quelques secondes.

### Sérénité juridique

Conformité totale aux exigences de l'assureur.

### Confiance client renforcée

Image moderne et sécurisée de l'étude et relation client facilitée.



### Confiance RIB

### Simplicité d'usage

Aucun compte à créer pour le client : un lien, un dépôt, et c'est tout. Une ergonomie conçue pour être accessible à tous, y compris aux publics les moins familiers du numérique.

### Traçabilité et conformité

Chaque transmission est enregistrée, horodatée et rattachée à un identifiant unique. Le notaire conserve une preuve fiable, conforme aux exigences de traçabilité et aux règles déontologiques.



# Un processus simplifié et fluide

1

## Saisie de l'invitation par l'office notarial

Le notaire envoie à son client ou interlocuteur professionnel un lien unique via la plateforme Confiance RIB.

2

## Transmission automatique

Tous les transferts de RIB se font via la plateforme sécurisée avec authentification SMS.

3

## Accès et authentification du client

Le client s'identifie par mobile pour envoyer son RIB à l'office ou télécharger celui de l'office.

4

## Validation par code et marquage sécurisé

Chaque transaction est confirmée par SMS et authentifiée numériquement pour prévenir les fraudes.

5

## Hébergement et conformité

Les données sont hébergées en France, sécurisées par double authentification et conformes au RGPD.



**En toute sécurité,  
en toute transparence**

**Contactez l'équipe Notantis**

pour une démonstration personnalisée



# Espace Notarial

**25 ans d'expertise** au service de la collaboration notariale

Adapté à tous les besoins

Solution de référence

Sécurisé

Immédiatement fonctionnel

Collaboratif

Déployé à grande échelle



## Fluidifiez et sécurisez vos échanges immobiliers et collaboratifs, en toute confiance

Espace Notarial offre un environnement **sécurisé** et **collaboratif** pour **partager**, **suivre** et **archiver** vos dossiers et datarooms, au service d'une gestion immobilière claire et efficace.

Instances notariales

Notaires étrangers

Collectivités et organismes publics

Promoteurs, investisseurs immobiliers



Une solution **éprouvée et reconnue** par les plus grands acteurs du secteur



## Une offre, *plusieurs bénéfices*

### Sécurité renforcée

Sécurité des échanges et des documents sensibles.

### Gain de productivité

Simplifiez la gestion de vos appels d'offres et projets complexes.

### Collaboration optimisée

Collaborez efficacement avec vos partenaires publics, privés, et l'ensemble des parties prenantes du projet.

### Accès 24h/24

Une interface collaborative.

### Interface intuitive

Une prise en main rapide pour les usages quotidiens.



### Espace Notarial





## Nos fonctionnalités clés

### Dataroom optimisée

Documentation en ligne, gestion des droits, notifications et traçabilité.

### Sécurité notariale

Hébergement souverain, confidentialité garantie.

### Partage fluide

Échanges facilités entre notaires, collectivités, jurys, partenaires et l'ensemble des parties prenantes.

### Historique et notifications automatiques

Recevez des alertes en temps réel sur les nouvelles actions ou documents mis en ligne.



### L'écosystème sécurisé du notariat moderne

Contactez l'équipe *Notantis*

pour une démonstration personnalisée



# Expertises Immobilières

**Garantir la juste valeur vénale** de chaque bien

Certifié **RICS & REV**

**Expertise** notariale

**Fiabilité**

Réseau national

**Tous types** de biens

## Une expertise fiable, argumentée et reconnue, qui sécurise vos décisions patrimoniales et juridiques

Face à la complexité du marché immobilier et à la responsabilité liée à la fixation d'une valeur, nos experts vous accompagnent dans l'évaluation rigoureuse et certifiée de tous types de biens, et ce partout en France.

Études notariales

Avocats

Fonciers et  
investisseurs

Banques et établissements  
financiers



## Une offre, *plusieurs bénéfices*

### Expertise en valeur vénale complète

Estimation, analyse, rapport argumenté et opposable.

### Rapport certifié

Conforme aux normes **RICS et REV**.

### Profils qualifiés

Experts immobiliers agréés, spécialisés selon les typologies de biens.

### Couverture nationale

Présence sur l'ensemble du territoire.



### Expertises Immobilières

#### Approche et accompagnement sur-mesure

Logements, bureaux, commerces, biens atypiques.  
De l'analyse du besoin à la restitution du rapport.

#### Facilité et réactivité

Un devis envoyé dans les 48 heures.

#### Connaissance notariale

Maîtrise des enjeux juridiques et patrimoniaux propres au notariat.



## Trois engagements fondamentaux

Excellence technique

Impartialité

Confidentialité

Chaque rapport délivré est rédigé selon les standards de la profession. Il est illustré, explicite, et adapté à l'objectif du client (valeur vénale, locative, indemnité d'éviction...).



**Garantir la valeur,  
renforcer la confiance**

Contactez l'équipe Notantis

et parlez-nous de votre projet



# Ventes aux enchères

Vendez autrement et en toute sécurité, grâce aux ventes aux enchères immobilières notariales

Rapidité

Sans conditions suspensives

Sécurité notariale

**Tous types** de biens

Transparence



## Un mode de vente rapide, transparent et sécurisé, au juste prix

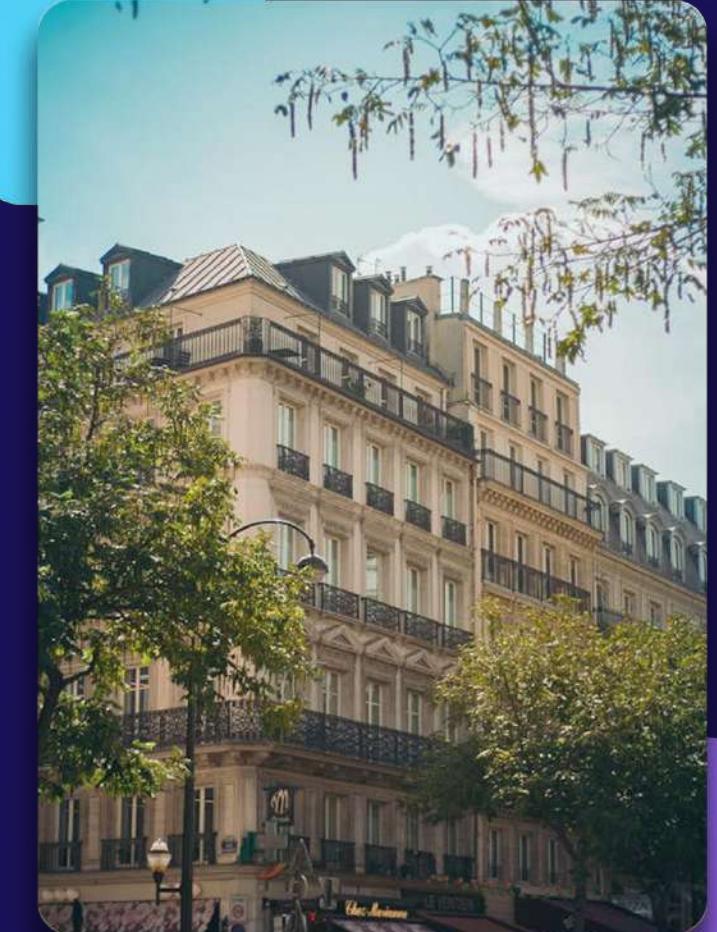
Avec **Notantis**, vendez vite, dans un **cadre fiable et sécurisé**. En toute **sérénité**, grâce à un accompagnement clé en main et un accès direct à une audience qualifiée d'acheteurs.

Notaires

Associations &  
collectivités

Entreprises privées  
& publiques

Vendeurs & acheteurs  
(grand public)



## Une offre, *plusieurs bénéfices*

### Vente rapide et efficace

Un processus encadré, de la mise en ligne à l'adjudication.  
Trois mois suffisent pour vendre un bien.

### Transparence totale

Tous les enchérisseurs disposent des mêmes informations.

### Sécurité juridique

Le notaire garantit la transparence et la conformité de la vente.



### Ventes aux enchères

### Accompagnement sur-mesure

Gestion clé en main du dossier, de A à Z.

### Des prix justes

Le prix final résulte de la confrontation directe entre enchérisseurs, assurant une adjudication au juste prix dans un cadre transparent et concurrentiel.



## Comment ça marche ?

### Étude notariale

Constitution du dossier et supervision de l'ensemble du volet juridique.

### Publication et communication

Mise en ligne des biens et diffusion multicanal sur l'ensemble de nos supports et site dédiés, portails immobiliers de référence et réseaux sociaux.

### Porter enchères

Participation en présentiel, par internet, par téléphone ou par ordre écrit.

### Adjudication

Transparence totale, sans conditions suspensives, de **2,25% jusqu'à 4% HT** de frais pour l'acheteur.

### Conclusion de la vente

Signature rapide, paiement sécurisé et traçabilité complète.



**Une solution simple, fiable et performante pour vendre vite, bien et en toute confiance**

**Contactez l'équipe Notantis**

pour une démonstration personnalisée

**Gratuit** pour les **vendeurs** et les **notaires**



# VOS ÉVÉNEMENTS AU CŒUR DE PARIS

L'adresse dédiée à l'accueil des moments qui comptent

**Exclusivité et prestige**

**Localisation Paris 1<sup>er</sup>**

**Modularité**

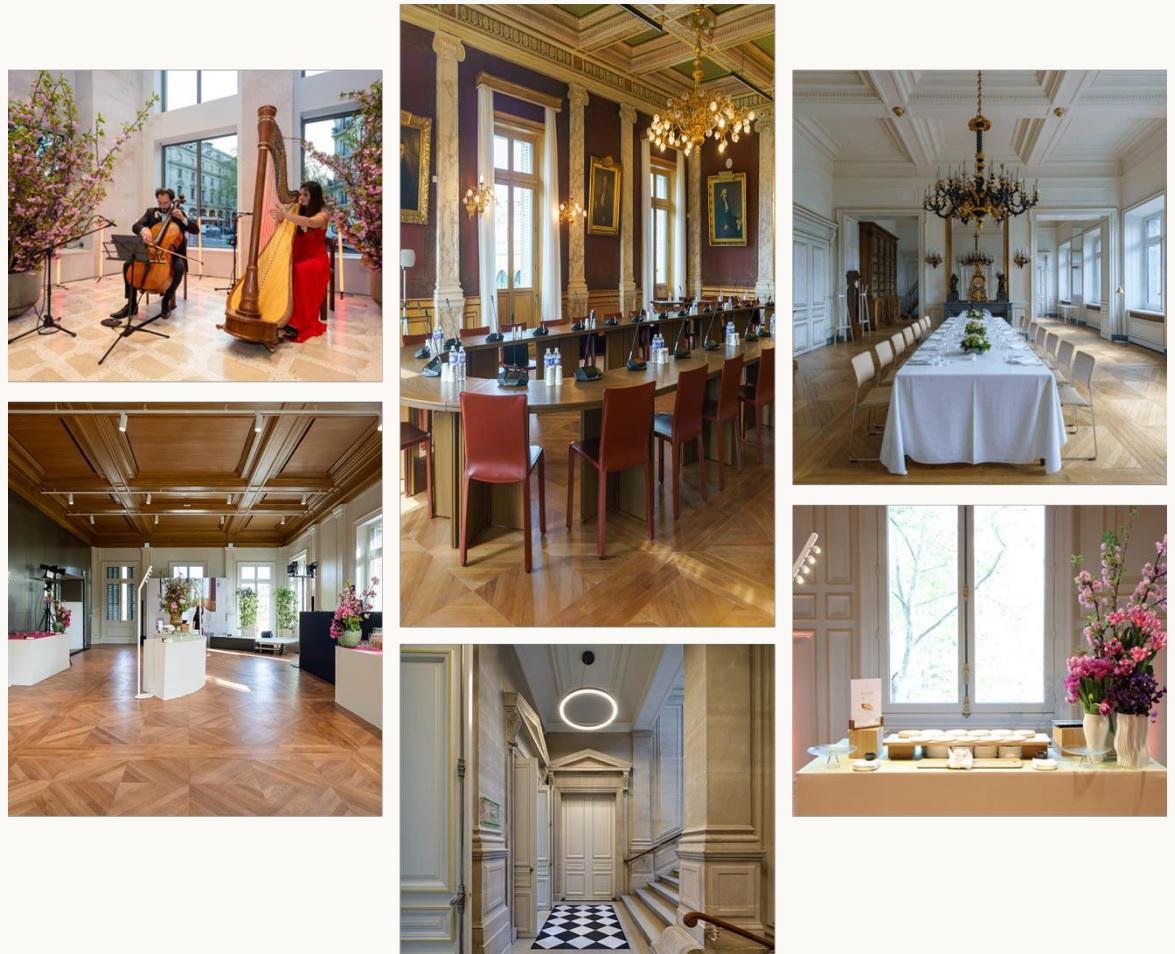
**Services clés en main**

**Patrimoine vivant**

# UNE ADRESSE PARISIENNE SINGULIÈRE

Sur trois étages, 12 Victoria réunit des espaces de **caractère**, récemment **réinventés**, pensés pour s'adapter à **différents types de moments** et de **configurations**.

Le lieu accompagne naturellement les différents rythmes du moment : présentation, conversation, exposition, dîner, assemblée ou tournage. Cocktail, plénière ou scénographie spécifique, les espaces se composent **avec souplesse**, dans le respect de l'**élégance** et du **caractère** du lieu.



# LES ATOUTS D'UN LIEU UNIQUE

**Une adresse parisienne singulière**, au cœur du 1<sup>er</sup> arrondissement de Paris.

**Un cachet architectural incomparable**, reflet du savoir-faire notarial français.

**Des espaces modulables** et entièrement équipés (audio, visuel, connectique...).

**Un accompagnement sur-mesure**, réactif et personnalisé.

**Un cadre prestigieux** pour sublimer votre image de marque.



# DES CONFIGURATIONS FLEXIBLES, AU SERVICE DE VOS MOMENTS

Salle des adjudications (127 m <sup>2</sup> )	Salle à manger (46 m <sup>2</sup> )
Salle Gnomon (62 m <sup>2</sup> )	Salons du 2ème étage (228 m <sup>2</sup> )
Salle des séances (126 m <sup>2</sup> )	Salons du 4ème étage (276 m <sup>2</sup> )
Bibliothèque (65 m <sup>2</sup> )	 Capacités jusqu'à 480 personnes
 12 avenue Victoria, 75001 Paris	

BIEN PLUS QU'UN LIEU.  
UNE ADRESSE.

Rendez-vous sur notre site et parlez-nous  
de votre projet !

Découvrir notre site

The logo consists of a stylized white 'N' character followed by the word 'notantis' in a lowercase sans-serif font.

notantis